

Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.
Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

2022. január 20-i ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. január 20-án 14.00 órakor a BÉlapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása
2. Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
3. Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
4. Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 4/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Településrendezési tervezési szerződés módosítása
6. A BÉlapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky u. 22. (hrsz.:364) alatti lakóépületre vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településkép védelméről szóló 17/2019. (XII.20.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindítása
7. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya
1/2022. (I.20.)	BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása
2/2022. (I.20.)	Polgármester illetményének megállapítása
3/2022. (I.20.)	Polgármester költségtérítésének megállapítása
4/2022. (I.20.)	Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása
5/2022. (I.20.)	Alpolgármester költségtérítésének megállapítása
6/2022. (I.20.)	Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 4/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
7/2022. (I.20.)	Településrendezési tervezési szerződés módosítása
8/2022. (I.20.)	A BÉlapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky u. 22. (hrsz.:364) alatti lakóépületre vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településkép védelméről szóló 17/2019. (XII.20.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindítása
9/2022. (I.20.)	Magyar Falu Program - Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - Orvosi rendelők fejlesztése, építése pályázat
10/2022. (I.20.)	Magyar Falu Program keretében - Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - Községi terek fejlesztése pályázat
11/2022. (I.20.)	MLSZ TAO Sportfejlesztési Program keretében megvalósuló műfüves labdarúgó pálya kialakítása
12/2022. (I.20.)	1001/32 hrsz-ú Gyár utcai ingatlan értékesítése

BÉlapátfalva, 2022. január 20.


Mikó Ákos Zoltán
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke




Kary József
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Tagja

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. január 20-án 14.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke
Csuhány Béla bizottsági tag
Kary József bizottsági tag
Vizy Pál bizottsági tag
Molnár Lászlóné bizottsági tag

Hivatalból jelen van: Ferencz Péter polgármester
Bársony Dániel alpolgármester
Dudásné dr. Géczy Erika jegyző
Szabó Orsolya jegyzőkönyvvezető

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fő bizottsági tagból 5 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 5, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása
2. Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
3. Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
4. Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 4/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Településrendezési tervezési szerződés módosítása
6. A Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky u. 22. (hrsz.:364) alatti lakóépületre vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településkép védelméről szóló 17/2019. (XII.20.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindítása
7. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti napirendi pontokat 5 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot.

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, szavazzanak Belpátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Belpátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

1/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Belpátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (X. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése alapján a 2022. évi munkatervét a **1. melléklet** szerint

II. Napirend

Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Dudásné dr. Géczy Erika jegyzőt, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez

Dudásné dr. Géczy Erika jegyző:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján a főállású polgármester illetménye 780 000 Ft.

Ferencz Péter polgármester idegennyelv-tudási pótlékra jogosult, amelynek összege 27 828 Ft/hó.

A Mötv. szerint a főállású polgármester havonta az illetményének 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A költségtérítés összege: 117 000 Ft

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Belpátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

2/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Belpátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.

§ (4) bekezdés d) pontja alapján Ferencz Péter főállású polgármester illetményét 780 000 Ft/hó összegben állapítsa meg.

Ferencz Péter polgármester idegennyelv-tudási pótléokra jogosult, amelynek összege a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141. § (6) bekezdés b) pontja alapján 27 828 Ft/hó. A polgármester illetménye összesen – a Kttv. 131. § (1) bekezdése alapján száz forintra kerekítve – 807 800 Ft/hó.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

3/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdés alapján Ferencz Péter főállású polgármester részére az illetménye 15 %-ának megfelelő 121 170 Ft/hó összegben költségtérítést állapítson meg.

III. Napirend

Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Dudásné dr. Géczy Erika jegyzőt, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez

Ferencz Péter polgármester:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló alapján a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 250 000 Ft/hó összegben javaslom megállapítani.

A Möt. szerint a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A költségtérítés összege: 37 500 Ft.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak az alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

4/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján Bársony Dániel társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 250 000 Ft/hó összegben állapítsa meg.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

5/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdés alapján Bársony Dániel társadalmi megbízatású alpolgármester részére a tiszteletdíja 15 %-ának megfelelő 37 500 Ft/hó összegben költségtérítés megállapítását.

IV. Napirend

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 4/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a tervezet az önkormányzati képviselők tiszteletdíjának havi összegét tartalmazza, melyet az eddigi 45 000 Ft-ról 53 000 Ft-ra javasol felemelni. A képviselő-testület bizottsága nem képviselő tagja tiszteletdíjának havi összegét tartalmazza, melyet az eddigi 20 000 Ft-ról 24 000 Ft-ra javasol felemelni.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Kéri, hogy szavazzanak az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 4/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról a rendelet tervezet szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

6/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Bélapátfalva Város Önkormányzat az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 4/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosítását.

V. Napirend

Településrendezési tervezési szerződés módosítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a településrendezési tervezési szerződés módosításhoz a határidők változása miatt van szükség.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a településrendezési tervezési szerződés módosításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

7/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a településrendezési tervezési szerződés módosítását.

VI. Napirend

A Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky u. 22. (hrsz.:364) alatti lakóépületre vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településképvédelméről szóló 17/2019. (XII.20.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az Alacritas Felnőttképzési Intézet Kft. képviseletében Dr. Csetnekiné Dr. Pisák Annamária megkereste az Önkormányzatot, hogy a tulajdonában álló Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky u. 22. (hrsz.:364) alatti lakóépületet a képviselő-testület helyezze helyi egyedi védelem alá. Kérelméhez csatolta az épület építészeti értékvizsgálatáról készült dokumentációt. Főépítész úr a kérelmet megvizsgálva megállapította, hogy az szakmailag támogatható, az épület helyi védelemre érdemes.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky u. 22. (hrsz.:364) alatti lakóépületre vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településkép védelméről szóló 17/2019. (XII.20.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindításához az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

8/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés a Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky u. 22. (hrsz.:364) alatti lakóépületre vonatkozóan helyi egyedi védelem megállapítása céljából a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának elindításáról” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky u. 22. (hrsz.:364) alatti ingatlan helyi védelem alá helyezését támogatja.
2. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a településkép védelméről szóló 17/2019. (XII.20.) sz. önkormányzati rendelet módosításának elindítására.

VII. Napirendi pont

Egyéb ügyek, indítványok

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy dr. Gaál Dénes fogorvos kéri, hogy az önkormányzat a Magyar Falu Program keretében fogorvosi székre nyújtson be pályázatot. A bekért árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot az Agrimed Kft. adta 5.805.000 Ft összeggel.

Vizy Pál bizottsági tag:

Kérdezi, hogy egy panoráma röntgenre nem lenne-e nagyobb szükség.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a pályázati kiírás alapján nem lehet panoráma röntgenre pályázni. Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak Magyar Falu Program keretében Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - Orvosi rendelők fejlesztése, építése pályázat elfogadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

9/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése -MFP-ÖTIK/2022/5 kódszámú, Községi terek fejlesztése” című alprogramra pályázatot nyújtson be Fogorvosi feladatellátás elvégzéséhez szükséges fogászati/fogszabályozási kezelőegység beszerzésére, szállítására és üzembe helyezésére, projektmenedzsment feladatok ellátására és támogatói tábla kihelyezésére bruttó 5 962 557,- Ft összeggel.

- Fogorvosi feladatellátás elvégzéséhez szükséges fogászati/fogszabályozási kezelőegység beszerzésére, szállítására és üzembe helyezésére
bruttó:805 000,- Ft
- Tájékoztató tábla:
bruttó: 7 557,- Ft
- Projektmenedzsment feladatok:
bruttó:150 000,- Ft

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a pályázati dokumentumok elkészíttetésére és a pályázat benyújtására.

Ferenc Péter polgármester:

Elmondja, hogy Községi terek fejlesztése alprogramra kíván pályázatot benyújtani, amelyben a 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő 3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 26. szám alatti Gesztenyés kiállítóház födémmegerősítése és tetőcseréje valósulna meg. Az elkészült tervezői költségbecslés alapján a kivitelezés bruttó 39 947 637,- Ft.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak Magyar Falu Program keretében Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - Községi terek fejlesztése pályázat elfogadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

10/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése -MFP-ÖTIK/2022/5 kódszámú, Községi terek fejlesztése” című alprogramra pályázatot nyújtson be a Bélapátfalva, IV. Béla út 26. szám alatti (hrsz. 833/2) Gesztenyés kiállítóház födém megerősítésére és tetőcseréjére, illetve támogatói tábla kihelyezésére bruttó 39 955 194,- Ft összeggel.

- Gesztenyés kiállítóház földem megerősítése és tetőcseréje:
bruttó: 39 947 637,- Ft
 - Tájékoztató tábla:
bruttó: 7 557,- Ft
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75 § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, hogy a bruttó 4 955 194,- Ft saját forrás rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a pályázati dokumentumok elkészíttetésére és a pályázat benyújtására.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az MLSZ TAO Sportfejlesztési Program keretében a Békő Sportegyesület pályázatot nyújt be egy nagyméretű műfüves labdarúgó pálya megépítésére. A műfüves labdarúgó pálya megépítéséhez a legmegfelelőbb helyszín kiválasztására Béalápátfalván több terület bejárása is megtörtént. A bejárás során megállapításra került, hogy a pálya kialakítására az Egészség ház mögötti terület a legalkalmasabb.

A tervezett építési területen jelenleg sportöltöző és vizesblokk nem áll rendelkezésre, ennek megépítése a TAO pályázaton belül nem megoldható, ezért Béalápátfalva Város Önkormányzata sikeres pályázat esetén sportöltöző kialakítását saját költségvetése terhére vállalja, továbbá a területen előkészítő rendezési munkákat végez.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a MLSZ TAO Sportfejlesztési Program keretében megvalósuló műfüves labdarúgó pálya kialakításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Béalápátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

11/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Béalápátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek hogy az MLSZ TAO 2022/23-as Sportfejlesztési Program keretében a Békő Sportegyesület által benyújtandó pályázatban a nagyméretű műfüves labdarúgó pálya helyszínéül a Béalápátfalva, Egészség ház mögötti terület – 6 lakásos társasház mögötti része (hrsz.1001/27) kerüljön megjelölésre, továbbá sikeres pályázat esetén Béalápátfalva Város Önkormányzata saját költségvetése terhére vállalja a pályához sportöltöző kialakítását.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a műfüves pálya megépítéséhez rendezni szeretné a tulajdoni viszonyokat, ezért a 3346 Béalápátfalva Gyár utcában lévő 1001/32 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant 50 Ft/m² áron értékesíti a lakóknak, ingatlantulajdonosoknak.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak 1001/32 hrsz-ú Gyár utcai ingatlan értékesítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

12/2022.(I.20.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a természetben, 3346 Bélapátfalva Gyár utcában lévő 1001/32 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant 50 Ft/m² áron értékesíti az alábbi ingatlantulajdonosoknak:

Átadandó ingatlan hrsz-a	Területe (m2)	Átvevő tulajdonos neve	Átvevő tulajdonos címe
1001/32	922	Tüskevár Alapítvány	3346 Bélapátfalva, Gyár u. 5. fsz. 1. (hrsz. 1001/3/A/1)
		Kerékgyártó István	3346 Bélapátfalva, Gyár u. 5. fsz. 2. (hrsz. 1001/3/A/2)
		Kövesárki Anna	3346 Bélapátfalva, Gyár u. 5. fsz. 3. (hrsz. 1001/3/A/3)
		Marad Bélapátfalva Város Önkormányzata	3346 Bélapátfalva, Gyár u. 5. 1. emelet. 4. (hrsz. 1001/3/A/4)
		Szabó Antal Lajos és Szabó Antal Lajosné	3346 Bélapátfalva, Gyár u. 5. 1. emelet 2. (hrsz. 1001/3/A/5)
		Tüskevár Alapítvány	3346 Bélapátfalva, Gyár u. 5. 1. emelet 3. (hrsz. 1001/3/A/6)

Kary József bizottsági tag:

Elmondja, hogy azzal az előterjesztéssel szeretne a Képviselő-testületi tagokhoz fordulni, hogy a polgármester jutalmazása kerüljön beépítésre a költségvetésbe.

Ferencz Péter polgármester:

Megköszöni, hogy gondolt rá, majd év végén ha lehetőség lesz rá, akkor visszatérnek rá.

Csuhány Béla: Kéri, hogy az előző években elmaradt beruházásokat, felújítások kerüljenek beépítésre a 2022. évi költségvetésbe.

Vizi Pál bizottsági tag:

Elmondja, hogy a tóhoz vezető úton járda kialakítását szeretné kezdeményezni, mert sétálva, babakocsit tolvá a forgalom miatt veszélyes ez az útszakasz.

Ferencz Péter polgármester:

Nem zárkózik el a járda kiépítésétől, de meg kell vizsgálni, hogy mely részeken lehetséges.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Mikó Ákos Zoltán

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke



Kary József

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Tagja